

**ELEKTRO CELJE, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge št. **350-0012/2025-4** z dne **12. 12. 2025** izdaja

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
AŠKERČEV TRG 15

3240 ŠMARJE PRI JELŠAH

### **POZITIVNO MNENJE K LOKACIJSKI PREVERITVI št. 4477**

K dokumentaciji: LP za potrebe povečanja in preoblikovanja stavbnega zemljišča v EUP VSG 02/1 v občini Šmarje pri Jelšah, št. 435/2025, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice, izdelano september 2025

Naročnik: Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev Trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah

Investitor:

| Katastrska občina      | Parcelne številke               |
|------------------------|---------------------------------|
| 1183 – Lemberg okolica | 1077/1, 1074, 1075, 731 in 1264 |

#### **Predvideni objekti:**

- Stanovanjska hiša s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaža, nadstrešek...) s pripadajočo komunalno infrastrukturo

k elaboratu lokacijske za potrebe povečanja in preoblikovanja stavbnega zemljišča v EUP VSG 02/1 v občini Šmarje pri Jelšah, za gradnjo nove stanovanjske hiše s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaža, nadstrešek...) in pripadajočo komunalno infrastrukturo na parc. št. 1077/1, 1074, 1075, 731 in 1264, k.o. Lemberg okolica (1183), na podlagi vloge št. 350-0012/2025-4 z dne 12.12.2025, elaborata lokacijske preveritve št. 435/2025, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice, izdelano september 2025, situacije prikaza območja LP v merilu 1:1000 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d., za naročnika Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah, za investitorj

Vložnik je dne **12. 12. 2025** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji LP za potrebe povečanja in preoblikovanja stavbnega zemljišča v EUP VSG 02/1 v občini Šmarje pri Jelšah, št. 435/2025, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice, izdelano september 2025 Posegi v priloženem prej navedenem elaboratu lokacijske preveritve so skladni s predhodno podanimi pogoji s strani Elektra Celje d.d..

**Opomba:** 1. Čez predmetno območje poteka obstoječi NN podzemni el. en. vodi I01: Pečica (4 x 150 mm<sup>2</sup>) iz transformatorske postaje TP Šmihel: 007, katerega je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, kateri znaša:

- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1 m;

Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od o si elektroenergetskega nadzemnega voda in osi vsakega posameznega podzemnega elektroenergetskega sistema oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje.

O vseh varovalnih pasovih odloča 112. člen Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. 38/24).

Za posege v varovalni pas prej navedenega NN podzemnega el. en. voda si je potrebno v fazi izdelave DGD projektne dokumentacije pridobiti od Elektra Celje d.d. projektne pogoje.

**2.** Ob predpostavki, da se za napajanje predvidene stanovanjske hiše predvideva maksimalno 17 kW priključne moči, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25A je energija za napajanje predvidene stanovanjske hiše na razpolago v obstoječi prostostoječi razdelilni omarici na parc. št. 714/3, k.o. 1183 Lemberg okolica. V obstoječo PS R je potrebno dograditi novo dodatno varovalno podnožje.

Od prej navedene PS R je potrebno predvideti nov NN priključni vod s prostostoječo priključno merilno omarico, katero je potrebno locirati ob dovozno cesto na stalno dostopno mesto za pooblašcene osebe distributerja električne energije.

**3.** V fazi izdelave DGD projektne dokumentacije si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

**4.** Predmetni elaborat lokacijske preveritve je potrebno dopolniti s prej navedenim v skladu z priloženo situacijo.

Celje, 23. 2. 2026

**Pripravi/-a:**

Roman Rezar



**Služba za razvoj:**

mag. Tomislav Kramaršek



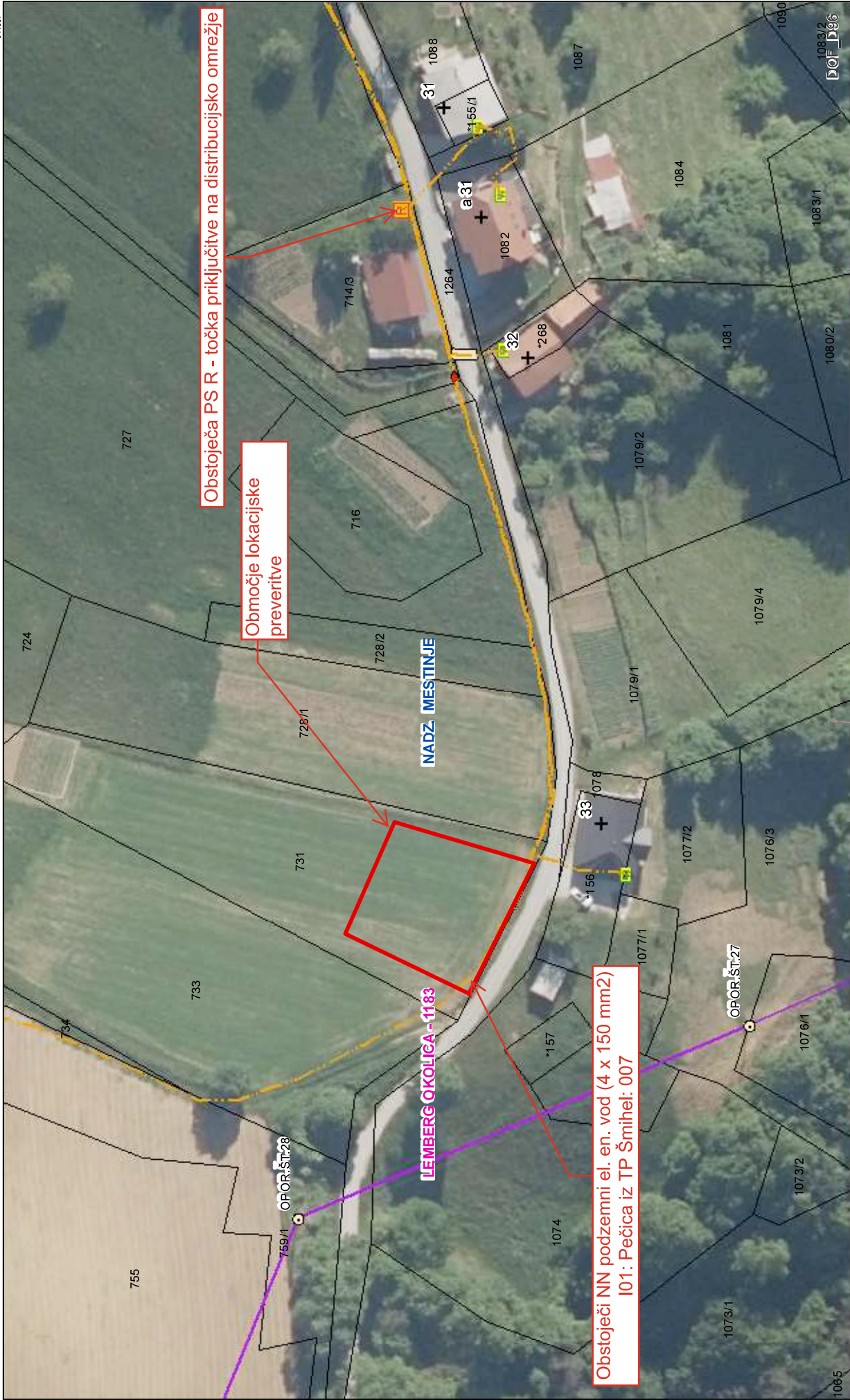
Podpisnik: TOMISLAV KRAMARŠEK  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Številka certifikata: 5345BB2F000000005728E118  
Potek veljavnosti: 26. 05. 2027  
Čas podpisa: 24. 02. 2026 06:51  
Št. dokumenta: 4080-7-19/2026-4

Poslano:

- Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah (poslano po elektronski pošti na naslov [lucija.caks@smarje.si](mailto:lucija.caks@smarje.si))
- arhiv (DE Celje - Rojc Aleš, Nadzorništvo Mestinja)

Priloge:

- Situacija prikaza območja LP
- Situacija s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.



Celje, 23.2.2026

Elektro  
Celje, d.d.  
Vojkova 1a, 3000 Celje, 2

Elektro  
Celje

Izris:

Merilo: 1:1000  
Izdela: Rezar Roman  
Datum: 23.02.2026

ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE  
ZA POTREBE POVEČANJA IN PREOBLIKOVANJA  
STAVBNEGA ZEMLJIŠČA  
EUP VSG 02/1 OBČINI ŠMARJE PRI JELŠAH

GRAFIČNI PRIKAZ PREOBLIKOVANEGA OBMOČJA  
RAZPRŠENE POSELITVE S PRIKAZANO UREDITVIJO  
V PROSTORU

LEGENDA

-  preoblikovano območje
-  ZKN
-  OBMOČJE RAZPRŠENE POSELITVE - A
-  OBMOČJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ
-  OBMOČJE GOZDNIH ZEMLJIŠČ
-  PREDVIDEN STANOVANJSKI IN POMOŽNI OBJEKT
-  OBSTOJEČ DOVOZ NA OBMOČJE LP

MERILO 1 : 1000

0 10 20 m

Št. elaborata: 435/2025  
Datum izdelave elaborata LP : SEPTEMBER 2025

Pobudnik/investitor: Fizična oseba

Izvajalec postopka: OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
AŠKERČEV TRG 12  
3240 ŠMARJE PRI JELŠAH

Izdovalec elaborata LP : ARHITEKTURICA d.o.o.  
Spodnje Preloge 35  
3210 SLOVENSKE KONJICE

Celje, 23.2.2026

 Elektro  
Celje, d.d.  
Vrhnjanska 7a, 3000 Celje

Pooblaščen prostorski načrtovalec:  
HLUPIČ Alenka, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0763 PA PPN

