

**ELEKTRO CELJE, d.d.** za operaterja distribucijskega elektroenergetskega omrežja na osnovi 110. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 38/24 in 47/25 - ZOOE-A) in Zakona o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-IO, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 25/25 - odl. US, 75/25 in 14/26) ter na podlagi vloge, prejete dne **13. 4. 2026** in zavedene pod št. **350-0009/2026-4**, izdaja vlagatelju

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
AŠKERČEV TRG 15

3240 ŠMARJE PRI JELŠAH

### **POZITIVNO MNENJE K LOKACIJSKI PREVERITVI št. 4629**

K dokumentaciji: LP za potrebe preoblikovanja in povečanja stavbnega zemljišča v EUP DZP 01/1 v občini Šmarje pri Jelšah, št. 462/2026, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice

Vložnik: Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah

Naročnik:

Katastrska občina	Parcelne številke
1222 – Vršna vas	198 in 203/1

#### **Predvideni objekti:**

- Stanovanjska hiša s pripadajočo komunalno infrastrukturo

k elaboratu lokacijske za potrebe preoblikovanja in povečanja stavbnega zemljišča v EUP DZP 01/1 v občini Šmarje pri Jelšah, za gradnjo stanovanjske hiše s pripadajočo komunalno infrastrukturo na parc. št. 198 in 203/1, k.o. Vršna vas (1222), na podlagi vloge št. 350-0009/2026-4 z dne 13.4.2026, elaborata lokacijske preveritve št. 462/2026, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice, izdelano marec 2026, situacije prikaza območja LP v merilu 1:1000 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d., za naročnika Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah, za investitorja Drago in Brigita Kovač, Vršna vas 13, 3253 Pristava pri Mestinju.

Vložnik je dne **13. 4. 2026** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji LP za potrebe preoblikovanja in povečanja stavbnega zemljišča v EUP DZP 01/1 v občini Šmarje pri Jelšah, št. 462/2026, izdelal ARHITEKTURICA d.o.o., Spodnje Preloge 35, 3210 Slovenske Konjice. Posegi v priloženem prej navedenem elaboratu lokacijske preveritve so skladni s predhodno podanimi

pogoji s strani Elektra Celje d.d..

**Opomba:** 1. Ob predpostavki, da se za napajanje predvidene stanovanjske hiše predvideva maksimalno 17 kW priključne moči, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25A je energija za napajanje predvidene stanovanjske hiše na razpolago v obstoječi prostostoječi razdelilni omarici PS RO-1: Škofija 1, na parc. št. 208/2, k.o. 1222 Vršna vas s tem, da je v omarici potrebno pred priključitvijo dograditi vertikalno varovalno podnožje. Prej navedena razdelilna omarica je priključena na NN omrežje I02: Škofija in se napaja iz TP Škofija: 264. Od prej navedene PS RO-1: Škofija 1 je potrebno predvideti nov NN priključni vod s prostostoječo priključno merilno omarico, katero je potrebno locirati ob dovozno cesto na stalno dostopno mesto za pooblašcene osebe distributerja električne energije.

2. V fazi izdelave DGD projektne dokumentacije si je potrebno od Elektra Celje

3. Predmetni elaborat lokacijske preveritve je potrebno dopolniti s prej navedenim v skladu z priloženo situacijo.

Celje, 15. 6. 2026

**Pripravi/-a:**

Roman Rezar



**Pooblaščen oseba:**

mag. Tomislav Kramaršek



Podpisnik: TOMISLAV KRAMARŠEK  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Številka certifikata: 5345BB2F000000005  
Potek veljavnosti: 26. 05. 2027  
Čas podpisa: 16. 06. 2026 06:46  
Št. dokumenta: 4080-7-46/2026-4

**Poslano:**

- Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah (poslano po elektronski pošti na naslov [lucija.caks@smarje.si](mailto:lucija.caks@smarje.si))
- arhiv (DE Celje - Rojc Aleš, Nadzorništvo Mestinje)

**Priloge:**






- Situacija prikaza območja LP
- Situacija s prikazom obst. el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.



ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE  
ZA POTREBE PREOBLIKOVANJA IN POVEČANJA  
STAVBNEGA ZEMLJIŠČA  
EUP DZP 01/1 OBČINI ŠMARJE PRI JELŠAH

GRAFIČNI PRIKAZ PREOBLIKOVANEGA OBMOČJA  
RAZPRŠENE POSELITVE  
NA ZKN, DOF IN IZSEKU IZ OPN

LEGENDA

-  ZKN
-  PREOBLIKOVANO OBMOČJE
-  OBMOČJE RAZPRŠENE POSELITVE - A
-  OBMOČJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ
-  OBMOČJE GOZDNIH ZEMLJIŠČ

MERILO 1 : 1000

0 10 20 m



Št. elaborata: 462/2026  
Datum izdelave elaborata LP : MAREC 2026

Pobudnik/investitor: Fizična oseba

Izvajalec postopka: OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
AŠKERČEV TRG 12  
3240 ŠMARJE PRI JELŠAH

Izdelaovalec elaborata LP : ARHITEKTURICA d.o.o.  
Spodnje Preloge 35  
3210 SLOVENSKE KONJICE

Pooblaščen prostorski načrtovalec::  
HLUPIČ Alenka, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0763 PA PPN

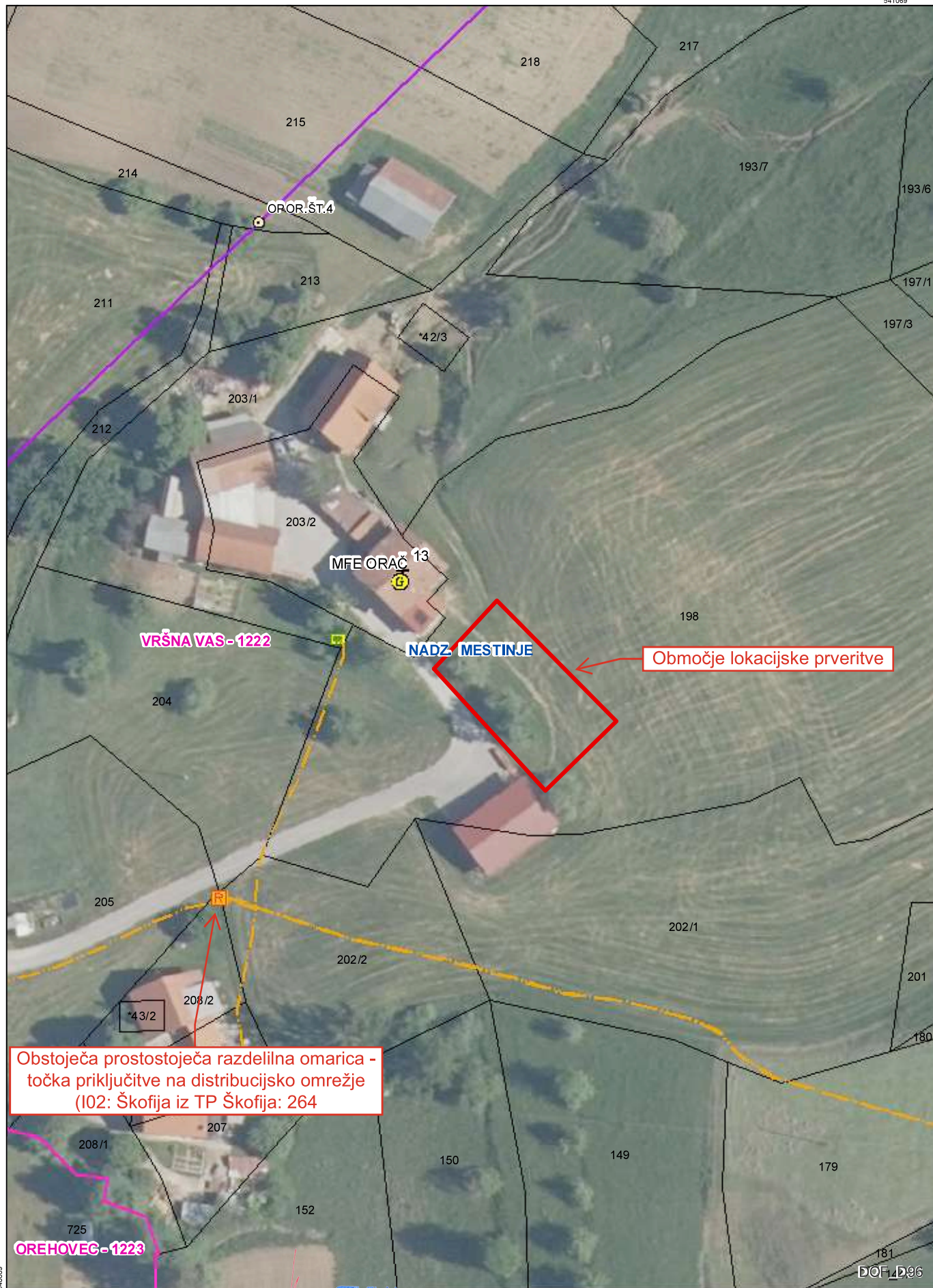


Celje, 15.6.2026

Elektro  
Celje, d.d.  
Vrtniški trg, 3000 Celje 2







540889

117217

*Celje, 15.6.2026*

 Elektro Celje d.d.  
Vrtnova 7a, 3000 Celje 2

 Elektro Celje

Izris:

	Merilo:	1:1000
	Izdelal:	Rezar Roman
	Datum:	15.06.2026