

OSNUTEK

**(6.4.) Usmeritve**

ŠT.	NOSILEC PROSTORA	UREJANJA	ŠT. MNENJA	DATUM MNENJA
1.	OKP Rogaška Slatina		007-11661/2-2025- UK/TK	10.2.2025
2.	Elektro Celje, d.d.		05/2025	19.3.2025
3.	Ministrstvo za infrastrukturo		350-6/2025/7- 02412116	19.3.2025
4.	Ministrstvo za naravne vire in prostor, DRSV, Sektor območja Savinje		35020-5/2025-3	17.4.2025



JAVNO PODJETJE ZA KOMUNALNE STORITVE ROGAŠKA SLATINA d.o.o.  
3250 Rogaska Slatina, Celjska cesta 12, Tel: (03) 81-21-400, ID za DDV: SI43438806, Matična št.: 5111501000  
TRR: Delavska hranilnica d.d., SI56 6100 0002 0825 374, BIC: HDLSI222, e-mail: tajnistvo@okp.si, www.okp.si



Številka: 007-11661/2-2025-UK/TK  
Datum: 10.02.2025

**REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o.**  
**LJUBLJANSKA CESTA 76**

**1230 DOMŽALE**

**ZADEVA: PODROBNEJŠE USMERITVE ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PODROBNEGA  
PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA EUP ŠM 33/3 V NASELJU  
ŠMARJE PRI JELŠAH**

“OKP” JAVNO PODJETJE ZA KOMUNALNE STORITVE, ROGAŠKA SLATINA d.o.o., Celjska cesta 12, 3250 Rogaska Slatina vam na podlagi vaše vloge in pooblastila pripravljavca Občine Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah, ter Zakona o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. L. RS, št. 199/2021) izdaja podrobnejše usmeritve za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠM 33/3 v naselju ŠMARJE PRI JELŠAH

**PROJEKTNI POGOJI V VAROVALNEM PASU VODOVODA:**

1. Gradnja stanovanjskega naselja je predvidena v območju varovalnega pasu javnega vodovoda.
2. Po lokaciji predvidene gradnje objektov poteka cevovod PEHD DN 25, PEHD DN 50, PEHD DN 63, PEHD DN 75 ga bo potrebno delno prestaviti.
3. Prestavitev javnega vodovoda mora biti prikazana v projektu. Pri projektiranju prestavitve je potrebno upoštevati tehnični pravilnik o javnem vodovodu (OKP Rogaska Slatina d.o.o., 1.1.2022). Javni vodovod prestavi in zamenja upravljalec javnega vodovoda na stroške investitorja.
4. Vodovodni material in izvajanje gradbenih del v skladu s tehničnim pravilnikom o javnem vodovodu.
5. Za vodovod, ki se prestavlja je potrebno skleniti pogodbo o ustanovitvi stvarne služnosti med lastnikom zemljišča, preko katerega bo izveden vodovod ter upravljalcem OKP Rogaska Slatina d.o.o..
6. Po zaključku zunanje ureditve se mora javni vodovod nahajati najmanj 1 m in največ 2 m pod novo koto terena. V nasprotnem primeru je potrebno javni vodovod prestaviti najmanj 1 m in največ 2 m pod novo koto terena na stroške investitorja.
7. Pred začetkom gradbenih del je potrebno pri upravljalcu komunalnih vodov »OKP Rogaska Slatina d.o.o.« obvezno naročiti zakoličbo vodovodnega omrežja ter nadzor med gradnjo.
8. Med gradnjo je potrebno upoštevati minimalni odmik gradbenih del od osi obstoječega javnega vodovoda, ki znaša 3 m.
9. Teren nad obstoječim javnim vodovodom ni dovoljeno obremenjevati s težko gradbeno mehanizacijo. Poškodbe javnega vodovoda, nastale kot posledica obremenjevanja s težko gradbeno mehanizacijo, se odpravijo na stroške investitorja.
10. Za posege v neposredni bližini vodovodnih cevi, kjer je razdalja od skrajnega roba cevovoda manjša od 0,5m, je potrebno izvajati zemeljska dela ročno in pod nadzorom upravjalca vodovoda.
11. Med gradnjo in po zaključku gradnje mora biti omogočeno nemoteno vzdrževanje javnega vodovoda.
12. Poškodbe javnega vodovoda, nastale kot posledica obravnavane gradnje, se odpravijo na stroške investitorja.

#### VODOVOD:

1. Stavba ali gradbeno inženirski objekt, ki leži znotraj območja javnega vodovoda, kjer se izvaja javna služba mora biti v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS št. 88/12) priključen na javni vodovod.
2. Za priključitev stanovanjskega naselja je potrebno zaradi povečanja kapacitete porabe pitne vode zgraditi cevovod, ki se priključi na primarni cevovod PEHD DN90 na zemljišču s parcelno številko 97/17 k.o. Šmarje pri Jelšah ( ETRS približne koordinate E=540064; N=121447). Cevovod izvede upravljalec javnega vodovoda na stroške investitorja.
3. Cevovod se do stanovanjskega naselja izvede s cevmi d90mm, sekundarni vod v naselje se izvede s cevmi d90mm in nato posamezni razvodi s cevmi manjših dimenzij.
4. Predvideti je potrebno prevezavo vseh priključkov na novo zgrajen cevovod.
5. Projektant mora v projektu predvideti za vsako stanovanjsko enoto posebej svoj vodomer, ki mora biti nameščen v vodomernem jašku. Pri priključkih premera  $\varnothing < 2''$  se vodomer vgradi zunaj objekta v tipski toplotno izoliran vodomerni jašek, kot je predpisano v Tehničnem pravilniku o javnem vodovodu (OKP Rogaška Slatina d.o.o., junij 2019). Jašek mora biti primerno odvodnjen in zaščiten proti zmrzovanju. Pri priključkih premer  $\varnothing 2''$  in pri priključkih premera  $\varnothing > 2''$  se vodomer lahko vgradi v armiranobetonski jašek, kot je predpisano v Tehničnem pravilniku o javnem vodovodu (OKP Rogaška Slatina d.o.o., junij 2019). V primeru, ko se jašek nahaja na območju povoznih površin, mora biti jašek opremljen s povoznim pokrovom. Vodomerni jašek mora biti lociran na vedno dostopnem mestu (nezaklenjen in izven ograje) upravljalcu javnega vodovoda OKP Rogaška Slatina d.o.o..
6. Na mestu priključitve je oskrbovalni tlak v vodovodnem omrežju praviloma od 1,50 do 6,00 bar. V posebnih pogojih in v posameznih primerih so navedene vrednosti lahko tudi drugačne. V primerih, ko je tlak na mestu priključitve izven meje normale (1,5 do 6,0 bar), je potrebno tlake v internem vodovodnem omrežju ustrezno korigirati.
7. Ko tlak v omrežju presega 6,0 barov je potrebno vgraditi napravo za znižanje tlaka (reducirni ventil). V primeru, ko je tlak v omrežju manjši kot 1,5 bar je potrebno za obračunskim vodomermom vgraditi napravo za dvig tlaka. Naprave za zvišanje ali zniževanje tlaka so del interne – uporabnikove vodovodne napeljave. Stroški nabave in vgradnje naprave za zvišanje ali znižanje tlaka bremenijo investitorja oz. uporabnika.
8. Cevovod od primarnega voda do objektov vključno z merilnim mestom mora biti obdelan v projektni dokumentaciji.
9. Za celotno traso novozgrajenega cevovoda in vodovodnih priključkov si mora investitor pridobiti služnosti lastnikov zemljišč, preko katerih bo cevovod potekal. Vse služnosti je potrebno skleniti tudi v korist upravitelja javnega vodovodnega omrežja OKP Rogaška Slatina d.o.o..
10. V primeru, ko vodovodni priključek poteka v bližini drugih komunalnih naprav ali jih križa, je naročnik dolžan pridobiti ustrezna soglasja in dovoljenja lastnikov teh naprav.
11. Investitorju ni dovoljeno na trasi izvedenega vodovodnega priključka graditi podzemnega ali nadzemnega objekta, saditi dreves in drugih trajnih nasadov ter postavljati škarp, ograje ali drogove.
12. Pred pričetkom gradbenih del je investitor oz. izvajalec del dolžan pri upravitelju OKP ROGAŠKA SLATINA D.O.O. naročiti zakoličbo obstoječega javnega vodovoda. Za posege v neposredni bližini vodovodnih cevi, kjer je razdalja od skrajnega roba cevovoda manjša od 0,5m, je potrebno izvajati zemeljska dela ročno in pod nadzorom upravitelja vodovoda.
13. Vodovodni priključek izvede upravljalec javnega vodovoda na stroške investitorja.
14. Upravitelj javnega vodovodnega omrežja si pridružuje pravico priključevanja ostalih uporabnikov na sekundarni cevovod, ki ga izvede upravljalec na stroške investitorja.
15. Vsa križanja in približevanja predvidenih komunalnih vodov z vodovodom morajo biti prikazana in projektno obdelana v tlorisu in po višini.
16. V povoznih površinah vodovod ustrezno mehansko zaščititi.



#### POGOJI ZA OBJEKTE V VAROVALNEM PASU KANALIZACIJE:

13. Po lokaciji predvidene gradnje stanovanjskega naselja na parc. št. 54/1 k.o. Šmarje pri Jelšah poteka mešan kanal PVC 31,5, ki ga bo potrebno prestaviti.
14. Prestavitev in povezavo se izvede na stroške investitorja.
15. Po zaključku zunanje ureditve se mora javni kanal nahajati 1 m in največ 3 m pod novo koto terena. V nasprotnem primeru je potrebno javni kanal prestaviti najmanj 1 m in največ 3 m pod novo koto terena na stroške investitorja.
16. Pred začetkom gradbenih del je potrebno pri upravitelcu komunalnih vodov »OKP Rogaška Slatina d.o.o.« obvezno naročiti zakoličbo kanalizacijskega omrežja ter nadzor med gradnjo. Stroški bremenijo investitorja.
17. Med gradnjo je potrebno upoštevati minimalni odmik gradbenih del od osi obstoječe javne kanalizacije, ki znaša 3 m.
18. Teren nad obstoječo javno kanalizacijo ni dovoljeno obremenjevati s težko gradbeno mehanizacijo. Poškodbe javne kanalizacije, nastale kot posledica obremenjevanja s težko gradbeno mehanizacijo, se odpravijo na stroške investitorja.
19. Poškodbe javne kanalizacije, nastale kot posledica obravnavane gradnje, se odpravijo na stroške investitorja.

#### KANALIZACIJSKO OMREŽJE:

20. Za predvidene stanovanjsko naselje je potrebno načrtovati sistem ločenega odvajanja komunalnih odpadnih in padavinskih voda.
21. Za odvajanje komunalne odpadne vode iz stanovanjskega naselja je potrebno najprej zgraditi sekundarni kanalizacijski cevovod, ki se naveže v obstoječo javno mešano kanalizacijo J BC FI 1000, in je priključena na čistilno napravo Šmarje pri Jelšah. Priključitev na kanalizacijo bo možna v revizijski jašek RJ na parc. št. 57/5, k.o. Šmarje pri Jelšah, ki ga določajo približne ETRS koordinate E=540387,39; N=121390,29; KP=232,46; KD=231,08. Sekundarni cevovod se izvede na stroške investitorja. Predvidene objekte bo možno priključiti na novo zgrajen sekundarni cevovod preko revizijskih jaškov.
22. Padavinske vode iz predvidenih stanovanjskih objektov je potrebno odvajati ločeno od komunalnih odpadnih voda. Potrebno upoštevati, da na območju ni javne meteorne kanalizacije. Za odvajanje padavinskih voda iz predvidenih stanovanjskih objektov je potrebno v projektu predvideti meteorni kanal, skladno z mnenjem o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, Direkcije RS za vode.
23. Pri odvajanju padavinskih voda, je obvezno potrebno predvideti ustrezno dimenzioniran zadrževalnik oz. predvideti pri vsakem objektu pred izpustom v okolje.
24. Sekundarni cevovodi, kakor tudi kanalizacijski priključki posameznih objektov morajo biti obdelani v projektni dokumentaciji. Interni kanalizacijski priključki se izvedejo iz plastičnih cevi premera najmanj DN 160 mm, z minimalnim 1% padcem. Maksimalni padec interne kanalizacije naj ne presega 6%. V bližini objekta se vgradi revizijski jašek, da se omogoči neovirano vzdrževanje interne kanalizacije v objektu. Na lomih kanalizacijskega priključka se prav tako vgradijo revizijski jaški. Revizijski jaški na internem kanalizacijskem priključku za stanovanjsko naj bodo dimenzije DN 800 mm, pri vgradnji kanalizacijskega priključka na manjši globini pa minimalne dimenzije DN 600 mm.
25. Priključitev na javni kanal nadzoruje upravitelj kanalizacije »OKP Rogaška Slatina d.o.o.« na stroške investitorja. Priključitev na javni kanal se izvede preko revizijskega jaška z navrtavo. **Navrtavo na revizijski jašek lahko izvede samo upravitelj javne kanalizacije na stroške investitorja.**
26. V dokumentaciji predvideti prilagoditev revizijskih jaškov na novo niveleto terena in vozišča oz. parkirišča. Revizijski jaški morajo biti opremljeni s pokrovi za težko prometno obtežbo.
27. Vsi revizijski jaški morajo biti dostopni za potrebe rednega vzdrževanja v času gradnje in po gradnji.
28. V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati vode, ki ustrezajo Pravilniku o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. list RS št.

74/07) ter Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. list RS št. 47/05, 45/07) in Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/2015).

29. Po končanih delih je potrebno pri upravitelcu OKP Rogaška Slatina naročiti izvedbo pregleda stanja kanalizacijske cevi s kamero, da se ugotovi stanje obstoječe kanalizacije po gradnji.
30. Za celotno traso sekundarne kanalizacije in kanalizacijskega priključka do priključnega jaška si mora investitor pridobiti služnosti lastnikov parcel. Vse služnosti je potrebno skleniti tudi v korist upravitelca javnega kanalizacijskega omrežja OKP Rogaška Slatina d.o.o.. Sekundarni cevovod (fekalni in meteorni) se po izgradnji preda Občini Šmarje in OKP Rogaška Slatina d.o.o. v upravljanje.
31. Upravitelj javnega kanalizacijskega omrežja si pridružuje pravico priključevanja ostalih uporabnikov na sekundarni cevovod, ki ga izvede upravitelj na stroške investitorja.

#### ODVOZ ODPADKOV:

32. Na obravnavanem območju se izvaja redni odvoz odpadkov.
33. V projektu predvideti prevzemno mesto za vsak objekt posebej na svojem zemljišču ali v bližini vozne poti smetarskega vozila skladno z določili občinskega Odloka o zbiranju določenih vrst komunalnih odpadkov v občinah Rogaška Slatina, Šmarje pri Jelšah, Podčetrtek, Rogatec, Kozje in Bistrica ob Sotli (Uradni list RS, št. 81/2021).
34. Slepa cesta ob robu katere so prevzemna mesta za komunalne odpadke mora imeti zaključek z obračališčem. Obračališče mora biti izvedeno v obliko črke T z najmanjšim zunanjim radijem 6,6m skladno z 38. členom Tehničnega pravilnika o ravnanju z odpadki.
35. Vozna pot smetarskega vozila se smatra le občinska javna cesta, če je normalno prevozna za specialno komunalno vozilo v gabaritih 3,0 m širine in 4,0 m višine in da izpolnjuje pogoje nosilnosti za osno obremenitev 6 ton.

Lepo pozdravljeni

Prilagodil  
Urh Koblišek, kom. inž.

Smernice prejme:  
1. Stranka  
2. Arhiv

Direktor  
mag. Bojan Pirš

**OKP**  
JAVNO PODJETJE ZA  
KOMUNALNE STORITVE  
Rogaška Slatina, d.o.o.



ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (ZureP-3, Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge št. 05/2025 z dne 19. 3. 2025 izdaja

RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA  
D.O.O., DOMŽALE  
LJUBLJANSKA CESTA 76

1230 DOMŽALE

## PODROBNEJŠE USMERITVE (SMERNICE) št. 3801

### I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: OPPN za del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah, št. 13/2024, izdelal RRD, d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, izdelano november 2024  
Naročnik: Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah  
Investitor: zasebni investitor

Katastrska občina	Parcelne številke
1200 - ŠMARJE PRI JELŠAH	52, 55, 54/8, 54/9, 64/12

Do sedaj izdani dokumenti:

- Soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje št. 1450281 z dne 14.11.2023

Predvideni objekti:

- 10 individualnih stanovanjskih stavb s pripadajočo komunalno infrastrukturo

Ostale uvodne ugotovitve:

Vlagatelj je z vlogo št. 05/2025 z dne 10.1.2025, katere je bila nazadnje dopolnjena z dne 19.3.2025, zaprosil za izdajo podrobnejših usmeritev (smernic) k OPPN za del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah, za gradnjo 10 individualnih stanovanjskih hiš s pripadajočo komunalno infrastrukturo, za pripravljavca Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah za zasebnega naročnika.

Podrobnejše usmeritve (smernice) dajemo na podlagi izhodišč OPPN št. 13/24, izdelal RRD d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, izdelano november 2024, ureditvene situacije v merilu 1:500 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d..

V primeru odstopanja od prej navedenega preneha veljavnost izdanim podrobnejšim usmeritvam (smernicam).

### II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V območju predvidenih ureditev v skladu z izhodišči OPPN se nahajajo obstoječi el. en. vodi in naprave v skladu z priloženo situacijo in sicer:
  - obstoječi NN 1 kV podzemni vod I03: GRANER-GOBEC iz obstoječe TP Mala Pristava: 341





- obstoječi NN 1 kV nadzemni vod I04: PANTNER iz obstoječe TP Bobovo Sovinc: 343
- obstoječi NN 1 kV podzemni vod I04: PANTNER iz obstoječe TP Bobovo Sovinc: 343

Vse prej navedene el. en. vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:

- za nadzemni vod, ki lahko obsega enega ali več sistemov nazivne napetosti do vključno 1 kV, 1,5 m;
- za vsak posamezen podzemni sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1 m.

Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega nadzemnega voda in osi vsakega posameznega podzemnega elektroenergetskega sistema oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje.

O vseh varovalnih pasovih odloča 112. člen Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. 38/24).

V sled sprostitve zemljišča bo potrebno prej navedene el. en. vode in naprave preurediti oziroma prestaviti izven območja gradnje in sicer:

- obstoječi NN nadzemni el. en. vod je potrebno preurediti med tč. A in tč. B v skladu z priloženo situacijo. Preureditev se izvede na način, da se predvidi nov NN podzemni el. en. vod (4 x 150 mm<sup>2</sup>) od obstoječe TP Mala Pristava do stojenega mesta NN nadzemnega el. en. voda na parc. št. 67/8, k.o. 1200 - Šmarje pri Jelšah. Hkrati se od nove predvidene razdelilne omarice, katere bo služila za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN predvidita dva nova NN podzemna voda, katere se spojita z obstoječima NN podzemnima el. en. vodoma na parc. št. 49/3, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah. Po izvedbi zgornjega se lahko obstoječi NN nadzemni 1 kV vod med tč. A in tč. B odstrani, hkrati pa se obstoječi NN nadzemni vod iz TP Bobovo Sovinc loči na parc. št. 67/1, k.o. 1200 Šmarje.
  - v sklopu izgradnje nove elektroenergetske infrastrukture se predvidi tudi nov NN podzemni el. en. vod (4 x 150 mm<sup>2</sup>) od predvidene PS R do obstoječe razdelilne omarice na parc. št. 58/5, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah.
  - zahodno čez predmetno območje OPPN poteka obstoječi NN pozemni el. en. vod, kateri v skladu z predloženo ureditveno situacijo poteka ob robu parcele, kjer se predvideva izgradnja stanovanjske hiše. Gradnja v varovalnem pasu prej navedenega voda je nedopustna, kar pomeni, da mora biti gradnja predvidenega objekta odmaknjena od prej navedenega el. en. voda minimalno 1 m. Enako velja tudi za morebitne pomožne objekte kakor tudi elemente zunanje ureditve.
  - ob južnem delu območja prav tako po meji območja potekajo obstoječi NN podzemni el. en. vodi. Postavitev kakšnih koli ograj in podobno v varovalnem pasu NN podzemnega el. en. voda je nedopustna.
  - v kolikor katerega koli predhodnega pogoja ne bo možno doseči bo potrebno prej naveden el. en. vode prestaviti izven območja gradnje.
2. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.



### III. TEHNIČNI POGOJI

1. Po podatkih vlagatelja se za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN predvideva 17 kW priključne moči po posamezni stanovanjski hiši (10 x 17 kW), kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25A po stanovanjski hiši (10 x 3 x 25A).

Energija za napajanje predvidenih stanovanjskih hiš je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP Mala Pristava: 341. V transformatorski postaji je potrebno dograditi prosto varovalno podnožje.

Od obstoječe TP Mala pristava se predvidi nov NN podzemni el. en. vod (4 x 150 mm<sup>2</sup>), kateri se zaključi v predvideni prostostoječi razdelilni omarici od koder se predvidijo posamezni NN priključki za vsak objekt posebej. Priključno merilne omarice morajo biti locirane na stalno dostopnem mestu za pooblaščen osebe distributerja električne energije.

V skladu z elektronskim sporočilom vlagatelja se načrtovanje predvidene stanovanjske cone predvideva v dveh fazah. V prvi fazi se predvideva izgradnja stanovanjske hiše na parc. št. 54/9, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah, za kar je s strani Elektra Celje d.d. že bilo izdano soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje št. 1450281 z dne 14.11.2023.

Priključitev predmetne stanovanjske hiše v prvi fazi se izvede po prej navedenem soglasju s tem, da se po izgradnji druge faze predmetni objekt priključi oziroma preveže na novo elektroenergetsko infrastrukturo, ki bo služila za celotno območje.

2. V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobitve gradbenih dovoljenj za komunalno infrastrukturo kakor tudi posamezne objekte si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

### IV. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.
5. Ostalo:  
V fazi nadaljnjega načrtovanja je potrebno za predvideno območje OPPN izdelati strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev, za kar si mora izdelovalec strokovnih podlag od Elektra Celje d.d. pridobiti parametre za projektiranje. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije DGD in PZI preureditve obstoječih NN el. en. vodov, distribucijskega el. en. voda od TP do predvidene PSR, kakor tudi NN priključkov za predvidene objekte v območju OPPN.





Za izvedbo DGD, PZI projektne dokumentacije, kakor tudi samo izvedbo distribucijskega el. en. podzemnega voda je potrebno pred izdajo pozitivnega mnenja na podlagi izdelanih strokovnih podlag - idejne rešitve elektrifikacije z Elektro Celje d.d. skleniti dogovor o investicijskih sovlaganjih. Kontaktna oseba s strani Elektro Celje d.d. je vodja službe za inženiring - g. Dani Šitar.

Vsa dela v vezi z izvedbo prestavitve obstoječih NN el. en. vodov bo izvajalo Elektro Celje d.d. za, kar je investitor dolžan obvestiti Elektro Celje d.d. najmanj 90 dni pred pričetkom del.

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih NN podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

Vsi izkopi v bližini električnih kablov so dovoljeni samo ročni in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d..

Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

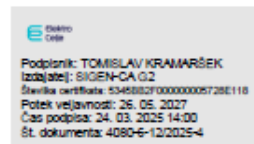
Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi OPPN pridobiti od Elektro Celje, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (dwg ali shp formatu).

Celje, 24. 3. 2025

Pripravi/-a:  
Roman Rezar



Služba za razvoj:  
mag. Tomislav Kramaršek





Poslano:

- RRD, regijska razvojna družba d.o.o., Domžale, Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (poslano po elektronski pošti na naslov [info@rrd-domzale.si](mailto:info@rrd-domzale.si), [janja.sluga@rrd-domzale.si](mailto:janja.sluga@rrd-domzale.si))
- arhiv (DE Celje - Rojc Aleš, nadzornišтво Mestinje)

Priloge:

- Ureditvena situacija
- Situacija s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzi@gov.si  
www.mzi.gov.si

Regijska razvojna družba d. o. o.  
Ljubljanska cesta 76  
1230 Domžale

Številka: 350-6/2025/7-02412116  
Datum: 19. 3. 2025

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah

Zveza: Vaša vloga št. 05/2025 z dne 10. 1. 2025

Spoštovani!

Ministrstvo za infrastrukturo ste po pooblastilu Občine Šmarje pri Jelšah z dne 9. 8. 2024 zaprosili za podrobnejše usmeritve za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah (v nadaljevanju: OPPN).

1.

#### Področje letalskega prometa

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo izhodišča gradiva OPPN.

Na podlagi el. sporočila Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč, ob pregledu dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN ne nahaja v naselju, ki bi bilo v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov).

Preko območja načrtovanih prostorskih ureditev potekajo zračne poti, zato je pri posegih v prostor potrebno upoštevanje omejitev, kot izhajajo iz Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 - UPB4, 46/16, 47/19 in 18/23-ZDU-1O). Predvsem je pri načrtovanju potrebno upoštevati določila povezana z ovirami za zračni promet po 110. členu Zakona o letalstvu, ki navaja:

1



Zunaj cone letališča, štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov.

Za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno pridobiti ustrezno mnenje Javne agencije za civilno letalstvo RS k lokaciji oziroma k izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

## 2.

### Področje plovbe po celinskih vodah

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili gradivo za pripravo OPPN.

Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva sporočamo, da na gradivo nimamo pripomb, saj na območju OPPN ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe nimamo podrobnejših usmeritev.

## 3.

### Področje cestne infrastrukture

Po pregledu gradiva smo ugotovili, da predvidene ureditve ne posegajo v vplivno območje državnih cest in ne posegajo v njihov varovalni pas, cestno zemljišče, cestno telo in zračni prostor, za katere je Direkcija RS za infrastrukturo pristojni soglasodajalec.

V skladu z navedenim nimamo podrobnejših usmeritev s področja cestne infrastrukture.

## 4.

### Področje železniške infrastrukture

- Vsebina prostorskega akta:

Predmet OPPN je določitev prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo stanovanjskih stavb, potrebne gospodarske javne infrastrukture ter drugih ureditev. Namen izdelave OPPN je na podlagi analize stanja in omejitev v prostoru pridobitev kvalitetne urbanistične zasnove na zemljišču s parc. št. 52 - del, 55, 54/8 – del, 54/9 in 64/12, vse k. o. Šmarje pri Jelšah (1200), ki bo naročniku/lastniku zemljišča omogočila izvedbo investicijskega interesa – gradnjo stanovanjskih stavb v območju obravnave.

- Ugotovitve:
  - Prostorske ureditve, ki jih obravnava OPPN, so delno v varovalnem progovnem pasu regionalne železniške proge št. 32 d.m.–Rogatec–Grobello.
  - Na obravnavanem območju DRSI nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.
  - Na predložen gradivo OPPN je bilo izdano stališče upravitelja obstoječe javne železniške infrastrukture, SZ – Infrastruktura d. o. o., št. 31002-31/2025-2 z dne 25. 2. 2025, prejeto na DRSI dne 26. 2. 2025.

- Strokovno mnenje k osnutku OPPN:

S stališča upravitelja obstoječe JŽI izhaja:

- Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varosti v železniškem prometu (ZVZelP-1) (Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), Zakon o železniškem prometu (ZZelP-K) (Uradni list RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18, 82/21, 54/22 – ZUJPP in 18/23 – ZDU-1O), Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1), Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22), Pravilnik o zgornjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 92/10, 38/16 in 30/18 – ZVZelP-1) in Pravilnik o spodnjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 31/22).
- Za vsak nameravan poseg v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravitelja javne železniške infrastrukture. V situacijskih načrtih morajo biti za vsako območje ureditve oz. objekt transparentno vrisane parcelne meje in kotirani minimalni odmiki posameznih ureditev od osi železniškega tira. Na grafičnih situacijah naj bo označena meja varovalnega progovnega pasu in progovnega pasu.
- Odmik objektov, ureditev, vegetacije in naprav od osi najbližjega železniškega tira in objektov je določen v Navodilu o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1). Kotirani morajo biti odmiki ureditev od osi najbližjega tira.
- Padavinske vode z objektov in pripadajočih površin ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja železniške proge.
- V odlok o OPPN naj se vnese odstavek z navedbo:

Pri novogradnjah objektov in posegih v obstoječe objekte v varovalnem progovnem pasu železniške proge je treba predvideti ustrezno zaščito pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa. Upravitelj javne železniške infrastrukture ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja železnice za nove objekte in njihove funkcionalne površine niti ne za nova poselitvena območja oz. za območja spremenjene rabe prostora. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oz. območij spremenjene rabe prostora ter novih objektov, pred negativnimi vplivi železniške proge, je obveznost investitorjev novih posegov. V vplivno območje infrastrukturnih objektov, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa za takšne vire že presežene ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori.
- V nadaljnjih fazah naj se v grafičnih situacijah:
  - vrišejo osi tirov bližnje železniške infrastrukture,
  - kotirajo odmiki ureditev od osi najbližjega tira,

OSNUTEK

- navedejo višinske kote objektov,
- vrišeta progovni pas in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture.
- vključi karakteristični prerez območja skozi železniško progo, z označenima progovnim in varovalnim progovnim pasom ter mejo območja OPPN. V prereze naj bo vključena tudi predvidena zasaditev.

Izdane strokovne usmeritve k OPPN naj se upoštevajo v nadaljnjih fazah priprave prostorskega akta.

S spoštovanjem,

Zbral:  
Luka Vasle  
višji svetovalec III

Mag. Alenka Bratušek  
MINISTRICA

Poslati naslovniku: info@rrd-domzale.si  
Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ UP; MZI DCCP; MZI – DLPP-prostor  
Vložiti: zbirka dokumentarnega gradiva





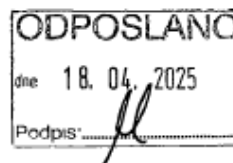
REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje

T: 03 428 88 00  
E: gp.drsv-ce@gov.si  
[www.dv.gov.si](http://www.dv.gov.si)



Številka: 35020-5/2025-3  
Datum: 17. 4. 2025

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi s tretjim in četrtem odstavkom 121. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdr1-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju ZV-1), naslednje

**PODROBNEJŠE USMERITVE**  
**s področja upravljanja z vodami**  
**za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta**  
**za zahodni del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah, Občina Šmarje pri Jelšah**

**I.**

Pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za zahodni del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah, Občina Šmarje pri Jelšah (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o začetku postopka priprave OPPN, št. 3503-0001/2024-5 z dne 10. 12. 2024 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN, št. 13/2024, z dne november 2024, ki ga je izdelala družba Regijska razvojna družba d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (v nadaljevanju: Izhodišča) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje podrobnejše usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Občine Šmarje pri Jelšah.
2. Komunalna infrastruktura mora biti načrtovana v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in spremembe), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe) ter »Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest« (Ur.l.RS, št. 47/2005). Lokacija se nahaja na območju aglomeracije, za katero bi bilo zagotovljeno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod.
3. V predmetnem prostorskem načrtu je potrebno tekstualno in grafično prikazati obstoječo in načrtovano komunalno infrastrukturo, zlasti rešitev odvoda padavinskih in komunalnih odpadnih voda.

4. Območje predmetne gradnje oziroma načrtovanih ureditev se nahaja na potencialno plazljivem in erozijskem območju. Pred nadaljnjim načrtovanjem je treba pridobiti mnenje geomehanika in zaključke geomehanskega poročila dosledno upoštevati, kar mora biti razvidno iz dokumentacije za pripravo OPPN. Gradnja in ureditve morajo biti načrtovane skladno s 87. in 88. členom Zakona o vodah, ki določa erozijska in plazljiva območja ter omejuje oz. prepoveduje posege na teh območjih. Odvod padavinskih in drenažnih/zalednih voda mora biti načrtovan in izveden tako, da ne bo nenadzorovanega odvajanja vode po erozivnih oz. plazljivih zemljiščih in tako, da ne bo ogrožena stabilnost zemljišča. Iz geomehanskega poročila mora biti jasno razvidno, da je odvajanje padavinskih voda po terenu, s stališča stabilnosti zemljišč, možno oziroma s prikazom poteka odvodnje padavinskih odpadnih voda na zemljiškem katastru v dokumentaciji, vključno s prikazom iztoka oz. drugih tehničnih rešitev, skladnih z geomehanskim mnenjem. Možnost ponikanja (iz strehe, parkirišča, ceste, utrjenih površin...) mora biti računsko dokazana in razvidna iz zaključkov geološkega poročila. Ponikovalnice moraj biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. **Mnenje geomehanika mora biti priloženo k vlogi za izdajo mnenja na osnutek OPPN.**
5. V primeru morebitnega načrtovanja ponikanja padavinskih odpadnih vod, je pred nadaljnjim načrtovanjem potrebno tak način odvodnje uskladiti z mnenjem geomehanika in odvod padavinskih in drugih odpadnih vod načrtovati skladno z zaključki geomehanika o primernosti tal za ponikanje in tudi skladno s prepovedmi in omejitvami v skladu z določili 87., 88. in 89. člena Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS št 67/02 in spremembe). Mnenje geomehanika mora biti priloženo k vlogi.
6. Odvajanje padavinskih vod je potrebno urediti v skladu z določili 92. člena Zakona o vodah in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih vod z utrjenih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v vodotoke ali javni kanalizacijski sistem.
7. V primeru iztokov padavinskih odpadnih vod v vode, ne smejo izpustne glave padavinskih odpadnih vod segati v svetli profil struge. Oblikovane morajo biti pod naklonom brežin. Na območju iztokov mora biti struga ustrezno zavarovana pred vodno erozijo. Detajli iztokov morajo biti v projektu za pridobitev vodnega soglasja tekstualno in grafično ustrezno obdelani in prikazani.
8. Vsak poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, se skladno s 150. in 153. členom Zakona o vodah, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga izda Direkcija RS za vode.

## II.

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopne na spletišču eVode na naslovu <http://www.evode.gov.si/>.

## III.

Izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

## Obrazložitev:

Občina Šmarje pri Jelšah je javno objavila Sklep in Izhodišča ter naslovni organ z dopisom z dne 14. 1. 2025 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 129. člena v povezavi s četrnim odstavkom 121. člena ZureP-3, poda podrobnejše usmeritve.

Javno objavljeno gradivo vsebuje: Sklep o začetku priprave za zahodni del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah, Izhodišča za pripravo za zahodni del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah (Ocena stanja v prostoru za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za zahodni del območja EUP ŠM 33/3 v naselju Šmarje pri Jelšah) z grafiko, Geološko – geomehansko mnenje o sestavi in nosilnosti tal ter pogojih temeljenja in odvodnjavanja (GEOSVET Samo Marinc s.p., cesta na Ostrožno 85, 3000 Celje in pooblastilo.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet OPPN je ureditveno območje, kjer so predvidene gradnjo stanovanjskih stavb, potrebne gospodarske javne infrastrukture ter drugih ureditev. Območje obravnave se nahaja na zahodnem delu enote urejanja prostora EUP ŠM 33/3. Celotno območje EUP ŠM 33/3 se nahaja na vzhodnem delu naselja Šmarje pri Jelšah. Območje EUP ŠM 33/3 na jugu meji na regionalno železniško progo in glavno cesto G2-107 Šentjur-Dobovec, na severu in vzhodu meji na kmetijska zemljišča, na zahodu pa na obstoječe stanovanjsko naselje. Zemljišča znotraj EUP ŠM 33/3 so v OPN v celoti opredeljena kot stavbna zemljišča namenjena stanovanjski gradnji z namensko rabo prostora SS – stanovanjske površine in zelenim površinam ZD – druge urejene zelene površine.

Za območje je predpisana izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN. Velikost celotnega območja je 2,5 hektara, obsega pa zemljišča s parc. št. 52 - del, 55, 54/8 – del, 54/9 in 54/12, vse k.o. Šmarje pri Jelšah (1200).

Območje OPPN, ki je predmet obravnave je od Šmarskega potoka oddaljeno cca. 80 m in kot izhaja iz vpogleda v Vodni kataster le-to ni poplavno ogroženo.

Območje predmetne gradnje oziroma načrtovanih ureditev se nahaja na potencialno plazljivem in erozijskem območju.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se lokacija načrtovanih OPPN ureditev ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da ureditve ne bodo posegale na zemljišča v lasti RS in upravljanju DRSV.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Pripravil:  
Andrej Opara

podsekretar



Nataša Kuvač

Vodja sektorja območja Savinje



OSNUTEK

Vročiti:

- Regijska razvojna družba d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (priporočeno s povratnico)
- Regijska razvojna družba d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (po e-pošti: info@rrd-domzale.si)
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana (po e-pošti: gp.mnvp@gov.si),
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Langusova 4, 1000 Ljubljana (po e-pošti: gp.mope@gov.si),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (po e-pošti: gp.drsv@gov.si),