

OBCINA ŠMARJE PRI JELŠAH
AŠKERČEV TRG 15
3240 ŠMARJE PRI JELŠAH

Datum: 27. 05. 2025

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

NASLOV: PREDLOG SKLEPA O PRERAZPOREDITVI PRORAČUNSKIH SREDSTEV IN SPREMEMBI NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV 2025–2028 ZA PROJEKT »OBNOVA III. OŠ ROGAŠKA SLATINA«

PРАВNA PODLAGA: Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O, 76/23 in 24/25 – ZFisP-1), Statut Občine Šmarje pri Jelšah (Uradni list RS, št. 57/17, 54/19 in 101/24), Odlok o proračunu Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2025 (Uradni list RS, št. 110/2024)

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za družbene dejavnosti
Oddelek za proračun in finance

GRADIVO PREDLAGA: Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. bujatrike, župan

POROČEVALEC: Damjan BOŠTJANČIČ, vodja oddelka za družbene dejavnosti

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme na podlagi 5. in 7. člena Odloka o proračunu Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2025 (Uradni list RS, št. 110/2024) **Sklep o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi Načrta razvojnih programov 2025–2028** pri naslednjih PP in projektih v NRP:

- nova PP 190045 Obnova III. OŠ Rogaška Slatina (NRP št.: OB124-25-0010 Obnova III. OŠ Rogaška Slatina)
- PP 23006 Tekoča proračunska rezervacija

Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. bujatrike
ŽUPAN



Priloga:
- Obrazložitev

OBRAZLOŽITEV:

Vzgojno–izobraževalni zavod III. Osnovna šola Rogaška Slatina je specializirana vzgojno–izobraževalna ustanova, ki izvaja prilagojene programe za otroke z motnjami v duševnem in telesnem razvoju. Soustanoviteljice zavoda so vse občine z območja Upravne enote Šmarje pri Jelšah. Dejavnosti zavoda potekajo v stavbi na naslovu Izletniška ulica 15 v Rogaški Slatini, ki je v solastništvu občin soustanoviteljic. Predstavitev lastniških deležev stavbe glede na podatke iz rednega izpisa iz zemljiške knjige, katastrska občina 2635 ROGAŠKA SLATINA, parcela 1033, ID 260825:

- Občina Rogaška Slatina 67/100,
- Občina Šmarje pri Jelšah 19/100,
- Občina Rogatec 6/100,
- Občina Podčetrtek 5/100,
- Občina Kozje 2/100,
- Občina Bistrica ob Sotli 1/100.

Stavba III. OŠ Rogaška Slatina je bila zgrajena leta 1949, kot specializirana vzgojno–izobraževalna ustanova je v uporabi od leta 1974. Gre za javni objekt z dolgoletno izobraževalno funkcijo, ki danes še vedno služi svojemu osnovnemu namenu. Kljub temu, da je bila leta 2006 izvedena obnova objekta, ta ni zajemala energetske sanacije stavbnega ovoja, prav tako ni bila izvedena toplotna izolacija proti neogrevanemu podstrešju. Razen tega je od zadnje izvedene obnove stavbe minilo že skoraj 20 let, kar pomeni, da se danes pojavljajo tudi nove potrebe po izvedbi obsežnejših investicijsko–vzdrževalnih del, ki presegajo zgolj energetski vidik.

Občina Rogaška Slatina je glede na največji delež v lastništvu in tudi glede na lego stavbe prevzela pobudo za izboljšanje stanja objekta, v ta namen je naročila izdelavo projektne dokumentacije PZI. Glede na stanje stavbe in njene okolice so kot prioritetni za izvedbo opredeljeni sledeči ukrepi:

- toplotna izolacija fasade v skupni površini 1.094 m², kar bistveno zmanjša toplotne izgube skozi obodne konstrukcije objekta;
- toplotna izolacija stropa proti hladnemu podstrešju v skupni površini 580 m², s čimer se učinkovito zmanjša toplotni prehod med ogrevanim prostorom in neogrevanim delom stavbe;
- sanacija vlage v kletnih prostorih;
- druga nujna investicijsko – vzdrževalna dela v in ob objektu.

Ocenjena vrednost projekta znaša 607.486 evrov z vključenim DDV.

Občine soustanoviteljice se strinjajo, da se sredstva za financiranje projekta, tako za pripravo, kot tudi za izvedbo, zagotovijo skladno z lastniškimi deleži stavbe, kot opredeljeno v zemljiški knjigi. Predlagani pristop zagotavljanja sredstev, ob ocenjeni vrednosti projekta 607.486 evrov, pomeni sledeče vrednosti na strani virov financiranja:

Vir / Leto	2025	2026	skupaj €
Občina Rogaška Slatina	34.331,77	372.501,70	406.833,47
Občina Šmarje pri Jelšah	9.832,51	106.683,33	116.515,84
Občina Rogatec	3.070,74	33.317,68	36.388,42
Občina Podčetrtek	2.686,25	29.146,02	31.832,27
Občina Kozje	897,13	9.733,88	10.631,01
Občina Bistrica ob Sotli	446,00	4.839,13	5.285,13
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	51.264,40	556.221,75	607.486,15

Kot nosilni partner je opredeljena Občina Rogaška Slatina, ki bo zadolžena za koordinacijo med partnerji, za izvedbo vseh potrebnih postopkov, za plačila izbranim izvajalcem del, itd. Ostali partnerji pa bodo lastna zagotovljena sredstva prispevali z nakazili nosilnemu partnerju, po predložitvi zahtevkov in dokazil. Finančni podatki se bodo tekom financiranja projekta usklajevali z dejansko realizacijo stroškov.

V letu 2025 bodo dokončane pripravljalne aktivnosti, v letu 2026 sledi izvedba. Manjši del potrebnih sredstev bi torej zagotovili v posebnem delu veljavnega proračuna za leto 2025, glavnino potrebnih sredstev pa bi načrtovali v letu 2026, znotraj načrta razvojnih programov.

S predlaganim sklepom se tako za leto 2025 zagotovijo sredstva v skupni višini 9.832,51 € na novi **PP 190045 Obnova III. OŠ Rogaška Slatina** in spremeni Načrt razvojnih programov 2025-2028 tako, da se doda v NRP nov projekt, št. OB124-25-0010 Obnova III. OŠ Rogaška Slatina. Sredstva se zagotovijo s prerazporeditvijo proračunskih sredstev, in sicer z zmanjšanjem **PP 23006 Tekoča proračunska rezervacija**.

Povečanje oz. nova postavka in sprememba NRP

Proračunski uporabnik	4003	Oddelek za družbene dejavnosti
Proračunska postavka	190045	Obnova III. OŠ Rogaška Slatina
Konto	420804	+9.832,51 € (Načrti in druga projektna dokumentacija)
Znesek skupaj	+9.832,51 €	
Šifra NRP	OB124-25-0010	Obnova III. OŠ Rogaška Slatina

Zmanjšanje postavke in sprememba NRP

Proračunski uporabnik	4000	Oddelek za proračun in finance
Proračunska postavka	23006	Tekoča proračunska rezervacija
Konto	409000	Splošna proračunska rezervacija
Znesek	-9.832,51 €	
Šifra NRP		

Občinskemu svetu predlagamo, da s sprejetjem sklepa potrdi predstavljeni predlog prerazporeditve proračunskih sredstev in spremembo Načrta razvojnih programov 2025–2028 za projekt »Obnova III. OŠ Rogaška Slatina.«

Vodja oddelka za družbene dejavnosti:
Damjan Boštjančič



ŽUPAN:
Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. bujatrike

